

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารและโรงฝึกงาน

#### วิทยาลัยเทคนิคสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

.....

#### ๑. ความเป็นมา

วิทยาลัยเทคนิคสัตหีบ เป็นวิทยาลัยที่ก่อตั้งมาเป็นระยะเวลา ๔๐ ปี มีอาคารอำนวยการ อาคารเรียนและโรงฝึกงานหลายหลัง เป็นอาคารที่ใช้งานมานานมากตั้งแต่เริ่มก่อตั้งวิทยาลัยเทคนิคสัตหีบ มีสภาพชำรุดทรุดโทรมตามอายุการใช้งาน ทำให้อาจเกิดความเสียหายกับทรัพย์สิน และยังไม่เคยมีการปรับปรุงซ่อมแซมครั้งใหญ่ จึงจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมเพื่อให้มีสภาพใช้งานได้ตามปกติเหมาะสมกับประโยชน์ใช้สอยและไม่เกิดอันตรายในการใช้งาน

#### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้อาคารมีสภาพใช้งานได้ตามปกติ เหมาะสมกับการใช้งานและเป็นการบำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้

#### ๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

๓.๔ ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ในหนึ่งสัญญา ซึ่งเป็นผลงานที่ทำมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จ จนถึงวันยื่นซองประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นหรือรัฐวิสาหกิจที่สถาบันเชื่อถือ

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

- ๔.๑ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารอำนวยการ จำนวน ๑ หลัง
- ๔.๑.๑ งานหลังคาโครงเหล็กมุงด้วยแผ่น Metal Sheet และแผ่นโปรงแสงพร้อมรางน้ำ
  - ๔.๑.๒ งานกรุแผ่นอลูมิเนียม cladding รอบแนวหลังคา
  - ๔.๑.๓ งานหน้าต่างอลูมิเนียมภายนอกอาคาร
  - ๔.๑.๔ งานก่ออิฐและฉาบปูนผนังภายนอกอาคาร สูง ๑ เมตร
  - ๔.๑.๕ งานทาสีภายนอกและภายในอาคาร
  - ๔.๑.๖ งานฝ้าฉาบเรียบภายในห้อง
  - ๔.๑.๗ งานฉาบปูนฝ้าเหนือทางเดินภายในอาคาร
  - ๔.๑.๘ งานซุ้มประตูหินแกรนิตและประตูกระจกบานเปลือยทางเข้าอาคารด้านหน้าและหลัง
  - ๔.๑.๙ งานเดินสายไฟระบบไฟฟ้าและแสงสว่างภายในอาคาร
  - ๔.๑.๑๐ งานเปลี่ยนสุขภัณฑ์และปรับปรุงห้องน้ำ ๔ ห้อง
  - ๔.๑.๑๑ งานเปลี่ยนบานประตูไม้
  - ๔.๑.๑๒ งานปรับปรุงและตกแต่งเคาเตอร์ต่องาน ๔ จุด
  - ๔.๑.๑๓ งานก่ออิฐและฉาบผนังกันห้องรองผู้อำนวยการและห้องประชุม
  - ๔.๑.๑๔ งานติดตั้งช่องกระจกฝ้า
  - ๔.๑.๑๕ งานกรุผนังไม้อัดสักห้องผู้อำนวยการและห้องประชุม
  - ๔.๑.๑๖ งานเฟอร์นิเจอร์ Built-in ห้องผู้อำนวยการและห้องประชุม
  - ๔.๑.๑๗ งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศห้องประชุม แบบฝังฝ้า
- ๔.๒ งานปรับปรุงซ่อมแซมโรงฝึกงาน จำนวน ๖ หลัง
- ๔.๒.๑ โรงฝึกงานแผนกช่างเชื่อมโลหะ
  - ๔.๒.๒ โรงฝึกงานแผนกช่างก่อสร้าง
  - ๔.๒.๓ โรงฝึกงานแผนกเทคนิคพื้นฐาน
  - ๔.๒.๔ โรงฝึกงานแผนกช่างยนต์
  - ๔.๒.๕ โรงฝึกงานแผนกช่างกลโรงงาน
  - ๔.๒.๖ โรงฝึกงานแผนกเทคโนโลยีพื้นฐาน

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการแล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง วงเงินในการจัดจ้างและระยะเวลาการส่งมอบงาน แบ่งงานออกเป็น ๑ งาน ดังนี้

ภายในวงเงิน ๙,๕๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณงวดที่ ๑ ดำเนินการ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารอำนวยการและงานปรับปรุงซ่อมแซมโรงฝึกงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

#### ๗. การเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

ผู้สนใจ สามารถเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ เป็นลายลักษณ์อักษรได้ที่ วิทยาลัยเทคนิคสัทหีบ เลขที่ ๑๙๓ หมู่ ๓ ถนนสุขุมวิทตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ๒๐๒๕๐ โทรศัพท์ ๐-๓๘๒๓-๓๙๘ ต่อ ๑๒๐ โทรสาร ๐-๓๘๒๓-๗๒๖๘ หรือทางเว็บไซต์ของวิทยาลัย [www.tatc.ac.th](http://www.tatc.ac.th) โดยระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

วิทยาลัยเทคนิคสัทหีบ